

Smarte Energiesiedlung

Ein Energiequartier mit 20 Wohneinheiten errichtet Viebrockhaus in einem Baugebiet am Unternehmensstandort in Harsefeld. Diese werden besonders nachhaltig und CO₂-neutral gebaut, smart untereinander vernetzt, mit selbst produziertem Sonnenstrom und 100 Prozent Ökostrom komplett versorgt – inklusive Elektromobilität. „Die erste ‚Smart City‘ ist ein Meilenstein für das Bauen der Zukunft“, betont Sebastian Klare, Technikvorstand bei Viebrockhaus. Bei der Heiztechnik werden moderne Wärmepumpensysteme eingesetzt. Dank der hervorragenden Gebäudehülle sind die KfW-Effizienzhäuser 40 Plus so gut gedämmt, dass eine einzige Wärmepumpe genügt, um gleich zwei Haushalte zu beheizen und mit Warmwasser zu versorgen. Aus der eigenen Photovoltaikanlage verbraucht jeder zunächst selbst den Solarstrom. Über eine Ringleitung sind die Gebäude miteinander verbunden, nicht benötigter Sonnenstrom kann so zwi-



schen den Haushalten ausgetauscht werden. Neueste Batterietechnik ermöglicht eine variable Speicherung. In einem Objekt kommt eine Brennstoffzelle als Heizsystem zum Einsatz. Ein gemeinschaftliches Elektroauto für alle Bewohner wird mit überschüssigem Solarstrom „betankt“.

► Infos unter www.viebrockhaus.de
(Aktuelles/Presseberichte)